

Meer stad is meer student

In de afgelopen jaren zijn de Universiteit en de hogeschool gegroeid en internationaler geworden. De universiteit levert samen met het UMCM+ en Maastricht Health Campus veel nieuwe werkgelegenheid op.¹ Zij zijn de belangrijkste economische motor van Maastricht en Brainport Zuid-Limburg.

Door de kwaliteit en ambitie van universiteit, UMCM+ en Maastricht Health Campus zal het aantal studenten groeien. Dit zal een geleidelijke groei zijn. In de komende 10 jaar mogelijk oplopend tot 10.000 meer studenten. Door de groei van studenten en de krimpende bevolking zullen de samenstelling van de stad de komende jaren veranderen. Dit betekent dat we in de komende jaren voor een aantal uitdagingen staan.

Studenten hebben een enorm potentieel op de arbeidsmarkt. Tijdens en na hun studie. Een mooi voorbeeld van de het arbeidspotentieel van studenten tijdens hun studie vindt de PvdA het project 'zondagskinderen'. Aandachtspunt blijft wel dat we alert blijven voor mogelijke verdringing op de arbeidsmarkt door hogeropgeleiden. Daarnaast levert elke student gemiddeld 25.000 euro per jaar op aan de lokale economie.² Hiermee is de universiteit en hogeschool niet alleen van cruciaal belang voor de kenniseconomie, maar ook voor het MKB in de stad.

Door de groei van de universiteit in de afgelopen jaren en de groei die in de komende jaren zal plaatsvinden zullen wijken blijvend in samenstelling veranderen. Gemengde wijken betekent ook verschillende leefstijlen. De verschillende leefstijlen kunnen alleen samengaan als er een balans is. De PvdA wil het huidige beleid met betrekking tot woningsplitsing en kamerverhuur voortzetten, omdat hierbij uitgegaan wordt van het in balans houden van wijken. Om de groei van het aantal studenten op te vangen wil de PvdA daarnaast dat kantoren herbestemd worden.

Studenten hebben een andere leefstijl dan de meeste burgers. De klacht hierbij van veel burgers is dat studenten in hun vrije tijd niet integreren in de Maastrichtse samenleving. Studenten zijn veelal passanten die na hun studie weer vertrekken. De PvdA vindt het daarom geen probleem dat studenten in hun vrije tijd niet integreren. Wel zal er op een goede manier met de verschillende leefstijlen omgegaan moeten worden, zodat burgers samen kunnen leven. De PvdA vindt dat gemeente en universiteit wel een rol hebben in het faciliteren van mogelijkheden om studenten en andere burgers meer met elkaar in contact te brengen.

Euregionaal openbaar vervoer is cruciaal voor een internationaal georiënteerde universiteit. Zo zou met een snelle verbinding met Aken voor Duitse studenten mogelijk moeten zijn om zonder te verhuizen in Maastricht te studeren. Hierdoor ontstaat er minder druk in wijken en kan de parkeerdruk verlaagd worden in de stad.

In het kader van de bovenstaande ontwikkelingen vindt de PvdA naar aanleiding van vele gesprekken met studenten, universiteit en buurten dat er op korte termijn een aantal concrete zaken opgepakt moeten worden.

¹ In 2005 leverde HBO, WO en AZM gezamenlijk 12.366 banen op (bron: TNO op basis van CBS/LISA)

² Kennis als economische motor, TNO, TNO-034-DTM-2009-02905, 30 oktober 2009, p. 3

1. Meertalige communicatie

Op dit moment wordt door de gemeente werk gemaakt van meertalige communicatie, zodat voor internationale studenten en expats de diensten van de gemeente gemakkelijker toegankelijk zijn. Het is van groot belang dat de communicatie niet alleen in het Nederlands en Engels zal zijn, maar dat er ook in het Duits en Frans gecommuniceerd wordt. Hiermee benadrukken we het euregionale karakter van Maastricht en tonen we een ambitie om als euregio Europese Culturele hoofdstad 2018 te worden.

2. Een taskforce 'student en stad'

Uit vele voorbeelden is gebleken dat universiteit, politie en gemeente vaak langs elkaar werken of juist naar elkaar wijzen. Volgens de PvdA is dit onproductief en helpt dit niet om oplossingen te vinden voor problemen die bestaan. Wij willen daarom dat er een gemeenschappelijk team komt van gemeente, universiteit en politie die voor alle organisaties het aanspreekpunt zijn met betrekking tot student en stad. Hierdoor kan de samenwerking tussen de organisaties versterkt worden en een duidelijk coördinatie plaatsvinden. Het gaat dan om beleidsvorming, communicatie, financiering en uitvoering.

3. Eén duidelijke website

De informatie voor internationale studenten over studeren in Maastricht is verspreid over vele verschillende websites. Als internationale student wordt je van een website naar de andere gestuurd. Hierdoor is informatie vaak moeilijk vindbaar. Wij willen daarom dat er één portal komt voor studeren in Maastricht. Vanaf de portal ben je met één klik op de juiste website. De portal zou kunnen heten: www.studyinginmaastricht.nl

Op deze manier hoeven niet alle websites op de schop, maar wordt informatie makkelijker toegankelijk. De gaten, qua informatie op het internet, hoeven dan alleen opgevuld te worden.

4. Gastgezin-project

Studenten en andere burgers in Maastricht zoeken elkaar weinig op. Dit is normaal, omdat het leefpatroon van studenten een ander leefpatroon is dan die van niet-studenten. Internationale studenten komen naar Maastricht voor 1 tot 4 jaar vaak zonder dat ze veel meekrijgen van de stad. Om burgers en internationale studenten meer in contact met elkaar te brengen en internationale studenten de kans te geven om meer van de stad mee te krijgen gedurende hun verblijf in Maastricht wil de PvdA dat er een gastgezin-project opgezet wordt door gemeente en universiteit. Gezinnen die zich hiervoor aanmelden gaan dan elke maand met een student iets doen. Hierbij is het niet de bedoeling dat de student bij het gezin intrekt. In de Verenigde Staten is dit een succesvol concept.

5. Huurteams

Studenten weten niet altijd wat hun rechten zijn op het moment dat zij denken een te hoge huur te betalen of als hun huisbaas geen reparaties uitvoert aan het huis. Om studenten hierbij te helpen wil de PvdA dat er een huur-team opgezet wordt. Een huurteam dat op aanvraag door studenten in te schakelen is kan studenten advies geven over de

bovenstaande zaken. De huurteams kunnen naast advies aan studenten ook advies geven aan particulieren die hun/een pand willen verhuren aan studenten. Deze huurteams kunnen opgezet worden samen met het SSC en de studentenrechtswinkel.

Hierdoor worden studenten zelf instaat gesteld om actie te ondernemen. Daarnaast worden goedwillende verhuurders in positie gebracht om hun panden op een correcte manier te verhuren aan studenten. Hierdoor wordt de kwaliteit van huisvesting bevorderd.

6. Handhaving illegale kamerverhuur en brandveiligheid

De gemeente zet samen met de brandweer meer handhavingscapaciteit in om illegaal kamerverhuur te voorkomen en ervoor te zorgen dat de studentenpanden aan brandveiligheidseisen voldoen in 2013. Dit is van groot belang voor de kwaliteit van studentenhuysvesting en de veiligheid van bewoners. De PvdA wil dat er in 2014 meer capaciteit voor uitgetrokken wordt als de capaciteit niet voldoende blijkt te zijn.

7. Nachtontheffingen

Tijdens de ateliersessies is gebleken dat er behoefte onder studenten is voor meer nachtuitgaansgelegenheden. Op dit moment zijn er nog nachtontheffingen voor uitgaansgelegenheden beschikbaar in het horecaconcentratiegebied (er zijn in totaal 16 nachtontheffingen mogelijk). Op dit moment hebben studentensociëteiten al een nachtontheffing. Studenten die lid zijn van een Nederlandse studentenvereniging hebben daardoor al een plek om door te gaan tot de late uurtjes. Dit in tegenstelling tot de studenten die hier niet bij aangesloten zijn. Zij zoeken vaak hun toevlucht tot alternatieve locaties die vaak niet berekend zijn op grote aantallen bezoekers of huisfeesten, die tot overlast in woonbuurten leiden.

Om dit te voorkomen zal er in samenspraak met ondernemers en buurten gekeken moeten worden welke plekken geschikt zijn voor een nachtontheffing met het oog op de vraag vanuit studenten voor meer nachtuitgaansgelegenheden.

Het initiatief van de universiteit en ESN om een International student club te creëren past bij de vraag van internationale studenten. De PvdA vindt daarom dat deze club er snel moet komen. Ook de aanvraag van de Muziekgieterij past perfect bij het vergroten van het aanbod voor jongeren van uitgaansgelegenheden met een nachtontheffing. Juist omdat de Muziekgieterij een grote aantrekkingskracht heeft op jongeren uit Maastricht en omgeving. Het is een plek waar met weinig overlast voor de omgeving jongeren uit kunnen gaan tot in de vroege uren.